

Baltic Agro AS Maheteravilja Müügilepingu Tingimused 2021

1. Mõisted

Müüja	Isik, kes Müügilepingu alusel müüb Ostjale Maheteravilja või hoiustab Hoitavat Maheteravilja.
Ostja	Baltic Agro AS.
Müügileping	Poolte vahel sõlmitud leping, millega lepiti kokku Müüja poolt Ostjale müüdava Teravilja liik, kogus ning Teravilja Ostjale üleandmise tähtpäev ning millele lahutamatuks osaks on Tingimused. Mõiste Müügileping hõlmab ka Tingimusi.
Tingimused	Käesolevad Müügilepingu Tingimused.
Teravili	Müüja poolt Ostjale üleantav Müügilepingus kindlaks määratud liiki Mahe Tera-ja Kaunvili (edaspidi Teravili), mis vastab Müügilepingust tulenevatele Kvaliteedinõuetele ja muudele tingimustele.
Baashind	Baashind põhineb Müügilepingu täitmise ajal Eesti Vabariigis samaliigiliste tehingute puhul ühe tonni Teravilja eest tavaliselt tasutaval hinnal eurodes (ei sisalda käibemaksu).
Fikseeritud baashind	Ühe tonni Teravilja Baashind, mis lepatakse Poolte poolt kokku Tingimustes sätestatud korras. Baashinna fikseerimisel võivad pooled kokku leppida ka Sihtkoha ja Teravilja üleandmise perioodi erinevalt Müügilepingust sätestatust.
Müügihind	Ühe tonni Teravilja eest tasutav hind, mille määramisel lähtutakse Baashinnast, või juhul, kui Müüja on Teravilja hinna fikseerinud, siis Fikseeritud baashinnast ning Teravilja kvaliteedist, samuti muudest käesoleva Lepingus sätestatud kokkulepetest. Kvaliteet määratakse Sihtkohas võetud Teravilja proovide Kvaliteedinõuetele vastavuse kontrollimise tulemuste alusel.
Turuhind	Ühe tonni Teravilja hind, millega Ostja kokkuleppelisel päeval või sellele päevale lähimal päeval saab vabalt osta teraviljaturult Teravilja, et asendada Müüja poolt fikseeritud, kuid üle andmata jäänud Teravilja koguseid. Muu hulgas on Ostjal õigus tõendada Turuhinda, kasutades selleks ostuarveid Teravilja kohta, mis on ostetud teraviljaturult eelnevalt fikseerimata hinnaga.
Koguhind	Ostja poolt Müüjale kogu Teravilja ja Hoiustatava Teravilja eest makstav käibemaksuta summa eurodes.
Kvaliteedinõuded	Müügilepingu Lisas sätestatud nõuded kvaliteedile, millele Teravili peab vastama.
Sihtkoht	Tarnekoht, kuhu Müüja või Ostja kohustub Teravilja vedama.
Vääramatu jõud	Asjaolu, mida pool ei saanud mõjutada ja mõistlikkuse põhimõttest lähtudes ei saanud temalt oodata, et ta Müügilepingu sõlmimise ajal selle asjaoluga arvestaks või seda väldiks või takistava asjaolu või selle tagajärje ületaks. Vääramatuks jõuks ei ole ilmastikuolud.
Hoiustamise Erikokkulepe	Hoiustamise erikokkulepe sõlmitakse olukorras, kus Müüja hoiustab Teravilja kauem lepingu Tingimustes toodud tavaperioodist ja saab selle eest tasu, mis lepatakse iga teravilja liigi lõikes eraldi kokku.

2. Üldsätted

- 2.1. Käesolevaid Tingimusi kohaldatakse Müüja poolt Ostjale Müügilepingu alusel Teravilja müümisel.
- 2.2. Juhul, kui Pooled on kokku leppinud, et Müüja kohustub Teravilja ka hoiustama Ostja poolt määratud kuupäevani, siis Müüjapoolsel hoiustamistingimuste(Punkt 2.2.1.) rikkumisel on Ostjal õigus hoiustamise eest makstud tasu tagasi nõuda. Tasu mis tagasi nõutakse võrdub Müüja poolt fikseerimise hetkel Ostja poolt pakutava tavapärase hoiustamise tasuga, või tasuga, mis maksti Müüjale Teravilja baashinnale lisaks baashinna fikseerimisel. Samuti vastutab Müüja muu võimaliku tekitatud kahju eest vastavalt Tingimuste p-le 6.
- 2.2.1 Hoiustamistingimuste all peetakse eelkõige silmas seda, et Müüja garanteerib Hoitava Teravilja koguselise ja kvaliteedilise säilimise ning kohustub hoidma Hoitavat Teravilja puhastes, kuivades, ilma kõrvallõhnata ja kahjuritest nakatamata laopinnal. Samuti seda, et Teravilja hoitakse kokku lepitud tähtjani, välja arvatud juhul, kui Ostja soovib selle varem kätte saada, teatades sellest ette 2 (kaks) päeva.

3. Teravilja kogus ja Müüjapoolsed kinnitused

- 3.1. Müügilepingu Tingimuste kohaselt Fikseeritud Baashinnaga Teravilja koguste puhul tuleb Ostjale Teravilja üleandmisel anda üle 100% fikseeritud kogusest.
- 3.2. Müüja kinnitab, et Teravilja kasvatamisel, koristamisel ja ladustamisel on kinni peetud Eesti Vabariigis kehtestatud nõuetest Teraviljale, sealhulgas on Müüja kinni pidanud alljärgnevatest reeglitest:
- 3.2.1. tegemist on Eesti Vabariigis toodetud maheteraviljaga, mis vastab muu hulgas järgnevatele Euroopa Liidu õigusaktidele: nr 834/2007 (EÜ), nr 889/2008 (EÜ) ja nimetatud aktide muudatustele;
- 3.2.2. Teravili on külvatud üleminekuaja läbinud ja mahedaks tunnistatud põllumaale kvaliteetset seemet kasutades;
- 3.2.3. Müüja kinnitab käesolevaga, et Müüja üle teostab järelevalvet Põllumajandus- ja Toiduametameti mahepõllumajandusosakond ning Põllumajandus- ja Toiduameti mahepõllumajandusosakond ei ole tuvastanud, et tema Teravili ei vasta Eesti Vabariigis kehtestatud nõuetele. Mahekäitlejana tegutsev Müüja kinnitab käesolevaga, et Müüja üle teostab järelevalvet Põllumajandus- ja Toiduametamet;
- 3.2.4. Müüja kohustub tagama Teravilja vastavuse Lepingu tingimustele. Ostja nõudmisel on Müüja kohustatud esitama Ostjale Teravilja kvaliteeti ja Lepingule vastavust kinnitavad dokumendid või dokumentide koopiad;
- 3.2.5. Teravilja kvaliteedinäitajate määramiseks võetakse proovid igast koormast. Proovid võetakse Teravilja saabumisel Sihtpunkti. Teravilja ei laadita maha Sihtpunkti laos enne, kui sellest on määratud kvaliteedi lisas toodud kvaliteedi näitajad, sealhulgas niiskus, prügi ja mahukaal. Täpsemad Teravilja kvaliteedinäitajad (sealhulgas, kuid mitte ainult taimekaitsevahendite jäägid, raskemetallide jäägid ja toksiinid) määratakse hiljem Ostja määratud laboratooriumis ja Ostja kulul, mille protseduurid on kirjeldatud vastavalt Teravilja müügilepingu lisas.
- 3.2.6. Vajadusel määratakse Teravilja kvaliteedinäitajad täiendavalt pärast selle edasimüümist Ostja poolt, kui pretensiooni Teravilja kvaliteedi kohta esitab Ostjale Teravilja Ostjalt omandanud ettevõtte või muu kolmas isik;
- 3.2.7. Kvaliteedi määramiseks on Ostjal õigus võtta igast Müüja poolt müüdavast koormast tasuta näidis kuni 1,5 kg, mida Ostja säilitab kuni Teravilja kvaliteedi suhtes pretensioonide esitamise tähtaja lõpuni (18 kuud proovi võtmise kuupäevast).
- 3.3. Müüja kohustub Teravilja kasvatamisel järgima mahepõllumajandusele seadusest tulenevaid reegleid.
- 3.3.1. Müüja kohustub Teravilja kasvatamisel kasutama õigeid agrotehnilisi võtteid eesmärgiga tagada Lepingus sätestatud Teravilja kvaliteet. Müüja kohustub võimaldama Ostjal teostada Teravilja kasvuperioodil põldude ülevaatus ja hindamist, esitades Ostja nõudel selleks asjakohaseid ja tõeseid andmeid, sh tutvustama põlluraamatut.
- 3.3.2. Enne Teravilja müümist Ostjale esitab Müüja Ostjale Põllumajandus – ja Toiduameti poolt põllukultuuride mahetootmist tõendava dokumendi, mis on väljastatud Müüdavale Teraviljale, või Põllumajandus- ja Toiduameti poolt väljastatud mahekäitleja tegevusloa. Ostjal on õigus nõuda ja Müüja kohustub esitama vastava tõendi Lepingu kehtivuse ajal ka peale Teravilja esmakordset müüki.

4. Teravilja üleandmine

- 4.1. Müüja kohustub Teravilja Ostjale üle andma hiljemalt Müügilepingus sätestatud tähtpäevaks ja seda kuni üleandmiseni tasuta hoiustama, kui Müügilepingust või Poolte muust kokkulepest ei tulene teisiti.

- 4.2. Kui Tingimustest või Poolte muust kokkuleppest tulenevalt peab Teravilja Sihtkohta toimetama Ostja, Loetakse Teravili Ostjale üleantuks Teravilja üleandmisest Ostja poolt määratud vedajale (Üleandmiskoht). Kui Tingimustest või Poolte muust kokkuleppest tulenevalt peab Teravilja Sihtkohta toimetama Müüja, loetakse Teravili Ostjale üleantuks hetkest, millal Teravili on Sihtkohta toimetatud. Teravilja üleandmisel vormistatakse saateleht. Ostja jätab endale õiguse muuta Sihtkohti, pannes sellekohase teabe ülesse oma kodulehele. Pooled on kokku leppinud, et reeglina on Teravilja üleandmise kohaks Sihtkoht, kuhu Teravili tarnitakse. Ostja võib oma arvutisüsteemist Teravilja vastuvõtmisel saata Müüja e-posti aadressile ka automatiseeritud Teravilja vastuvõtuakte.
- 4.3. Kui Müüja laadib transpordivahendile vähem kui 25 (kakskümmend viis) tonni Teravilja, on Ostjal õigus selle Teravilja iga tonni Müügihinna vähendada, kuid mitte rohkem, kui 10 eurot /tonn. Ostjal ei ole õigust Müügihinna vähendada, kui 25 (kahekümne viiest) tonnist väiksema Teravilja koguse laadimise põhjuseks on transpordivahendi ebapiisav mahutusvõime.
- 4.4. Teravilja Sihtkohta vedamise kulud kannab Müüja, juhul kui Pooled ei lepi kokku teisiti. Teravilja transpordivahendile laadimise kulud kannab Müüja. Näide: Müüja fikseerib Teravilja hinna ja koguse tarnituna Sihtkohta. Müüja annab Teravilja üle enda juures (Üleandmiskoht), Ostja korraldab transpordi Sihtkohta (kohta, kuhu tarnituna Baashind fikseeriti), kuid pooled arvestavad Teravilja hinnast maha transpordikulu Müüja juurest temale lähimasse Sihtkohta, mis seda liiki teravilja vastu võtab, võttes aluseks Ostja kodulehel olevad Sihtkohad (laod) <http://hinnad.balticagro.ee/#/viljahinnad> Alternatiivselt võib Müüja tarnida ise oma kuludega Teravilja fikseeritud Sihtkohta (näiteks Jõõpre ladu), millisel juhul transpordikulu hinnaarvestust ei tehta.
- 4.5. Teravilja transpordivahendile laadimise korraldab Müüja, kusjuures Müüja kinnitab, et on võimeline korraldama Teravilja laadimise transpordivahendile minimaalse kõrgusega 280 (kaks sada kaheksakümmend) cm. Müüja kohustub laadima Teravilja vedaja transpordivahendile laadimisajaga maksimaalselt 1,0 (üks) tundi ühe transpordivahendi kohta (mahutavusega 23-25 tonni). Kui laadimisaeg ületab 1,0 (ühte) tundi, siis on Ostjal õigus nõuda Müüjalt tasu 20(kakskümmend) eurot (millele lisandub käibemaks) igat 1,0 (ühte) tundi ületava tunni eest välja arvatud juhul, kui laadimisaja ületamise põhjuseks on Müüjast sõltumatud voolukatkestustest tekkinud tööseisakud. Müüja peab tegema koostööd vedajaga, et see saaks jälgida seadusest tulenevaid nõudeid koorma kaalule. Juhul, kui pooled on sõlminud Hoiustamise erikokkuleppe, siis peab Müüja garanteerima 2 (kahe) transpordivahendi (mahutavusega 23-25 tonni) laadimise 1,0 (ühe) tunni jooksul.
- 4.6. Teravilja omandiõigus läheb Müüjalt Ostjale üle Müüja väljastatud nõuetekohase arve kättesaamisel Ostja poolt.
- 4.7. Teravilja juhusliku hävimise riisiko läheb Müüjalt Ostjale üle Teravilja üleandmisel.
- 4.8. Pooled on kokku leppinud, et Teravilja üleandmisel loetakse kõigepealt üle antuks Fikseeritud baashinnaga Teravili.
- 4.9. Juhul, kui Poolte kokkuleppel vahendab Ostja veoteenust Müüja Teravilja Sihtkohta toimetamiseks, kohustub Müüja tasuma selle eest Ostjale vastavalt kehtivale veo hinnakirjale, teenusele kohaldatakse Lepingu Tingimuste punkte 6.6, 6.11 ja 6.12 ja arved kuuluvad tasumisele Müüja poolt reeglina hiljemalt 14 päeva peale arve esitamist.
- 4.10. Kui Ostja on ostanud Teravilja Müüja asukohas (kodusost) ja tegelik üleantav kogus osutub väiksemaks, kui ostetud kogus, siis sellele kogusele kohustub Müüja tegema kreditarve 14 päeva jooksul ja lisaks hüvitama võimaliku hinnavahetuse (washout) sarnaselt punktidele 6.7 ja 6.8. Kui Müüja kreditarvet 14 päeva jooksul ei esita, siis teeb Ostja Müüjale sama koguse arveks 14 päeva möödudes. Makseag on 21 päeva.

5. Baashinna fikseerimine ja Müügihinna tasumine

- 5.1. Ostja kohustub Müüjale Teravilja eest tasuma Müügihinna, mis põhineb Fikseeritud baashinnal ja mida muudetakse vastavalt Teravilja kvaliteedile.
- 5.2. Teravilja Baashinna fikseerimiseks saadab Ostja esindaja Müüja esindajale e-kirja, ja/või sms, kus on toodud Pakutav Teravilja Baashind. Nimetatud Baashind kehtib reeglina kuni uue baashinna edastamiseni Müüjale kas e- kirja, smsi või telefoni teel. Kui Müüjale see Baashind sobib, siis sõlmivad pooled reeglina samal päeval kirjaliku Baashinna fikseerimise kokkuleppe, milles on toodud lisaks hinnale ka kogus. Alternatiivselt võivad pooled kinnitada fikseeritud baashinna ja koguse e-kirja teel või suuliselt.
- 5.3. Teravilja Baashinna fikseerimiseks telefoni teel lepitakse see kokku Ostja esindaja ja Müüja esindaja vahel, kusjuures initsiatiiv Baashinna kokku leppimiseks võib tulla nii Ostjalt kui Müüjalt. Nimetatud Baashind kehtib reeglina kuni uue Baashinna edastamiseni Müüjale kas e-kirja, sms või telefoni teel. Sellele järgneb reeglina kirjalik hinna fikseerimise kokkuleppe, mille pooled sõlmivad samal päeval, milles on toodud lisaks baashinnale ka kogus. Alternatiivselt võivad pooled kinnitada fikseeritud baashinna ja koguse e-kirja teel või suuliselt.

- 5.4. Müügihinna tasumise aluseks on Müüja poolt Ostjale esitatud nõuetekohane arve, mille Müüja saab reeglina esitada peale Teravilja Baashinna fikseerimist ja Teravilja üleandmist, välja arvatud juhul, kui pooled ei lepi kirjalikult kokku teisiti. Müüja koostab arve Sihtkohas Teravilja kaalumise, Müügilepingu Tingimustele ja koheselt tehtava Kvaliteedinõuetele vastavuse kontrollimise käigus saadud andmete alusel. Nimetatud andmed vaatab Müüja esindaja ise Ostja veebilehelt aadressil droon.balticagro.ee. Juhul, kui Müüja avaldab soovi, et Ostja talle eelnimetatud andmed ise saadaks, siis saadab Ostja mainitud andmed 7 (seitsme) päeva jooksul peale Müüjapoolse soovi saamist. Müüja kohustub peale Teravilja Baashinna fikseerimist esitama Ostjale arve hiljemalt 7 (seitsme) päeva peale andmete saamist.
- 5.5 Ostja kohustub Müügihinna Müüja arvel toodud arvelduskontole üle kandma 21 (kahekümne ühe) päeva jooksul alates nõuetekohase arve kättesaamisest. Ostjal on õigus tasumisele kuuluvast Müügihinnast eelnevalt maha arvata Müüja võlgnevused Ostja ees ning samuti summad, mida Müüja on kohustatud Müügilepingu sõlmimise aastal Ostjale tasuma, juhul kui Poolte kokkuleppest ei tulene teisiti. Eelnimetatud tasaarveldus Müüja võlgnevustega Ostja ees tehakse samuti 21 (kahekümne ühe) päeva möödumisel alates nõuetekohase arve kättesaamisest.

6. Poolte vastutus

- 6.1. Pooled vastutavad Müügilepingust tulenevate kohustuste rikkumise eest, välja arvatud juhul, kui rikkumine on vabandatav. Rikkumine on vabandatav, kui see on tingitud Vääramatust jõust. Kui Vääramatu jõu mõju on ajutine, on kohustuse rikkumine vabandatav üksnes aja vältel, mil Vääramatu jõud kohustuse täitmist takistas. Pooled on kokku leppinud, et fikseeritud Teravilja koguste puhul ei arvestata Vääramatu jõu mõju.
- 6.2. Pool, kelle tegevus oma kohustuste täitmisel on takistatud Vääramatu jõu tõttu, on kohustatud sellest teisele Poolele viivitamatult kirjalikult teatama. Vääramatu jõu esinemisest teisele Poolele teatamata jätmise korral ei loeta kohustuse rikkumist vabandatavaks.
- 6.3. Juhul, kui Teravili ei vasta Kvaliteedinõuetele ja/või Müügilepingu Tingimustele ning Ostja seetõttu Müügilepingust taganeb, hüvitab Müüja Ostjale Kvaliteedinõuetele ja/või Müügilepingu Tingimustele mittevastavusest tulenevad kõik kulud ja kahjud, sealhulgas Teravilja Sihtkohta vedamise kulud, Teravilja hoidmise kulud ja Teravilja tagastamise kulud. Sihtkohta vedamise ja kliendile tagastamise kulud arvestatakse eelnimetatud juhul koefitsiendiga transpordi hind korrutatuna 1,2-ga (üks koma kaks).
- 6.3.1. Juhul, kui Müüjast tingitud asjaoludel jääb Teravili Ostja poolt edasi müümata, kohustub Müüja hüvitama Ostjale kõik sellega kaasnenud kulud ja kahjud. Eelnimetatud kahju all mõistavad Pooled ennekõike, aga mitte ainult, järgnevaid kahju liike ja olukordi:
- * juhul, kui Müüja poolt Ostjale müüdud kvaliteedi tingimustele mittevastava Teravilja tõttu saab kahjustada kas kogu või mingi osa suuremast Teravilja partiist, mis on Ostja lattu juba tarnitud teiste müüjate poolt, ning Ostja kannab selle tõttu kahju, kohustub Müüja tekkinud kahju Ostjale hüvitama mitte ainult tema poolt müüdud koguse ulatuses, vaid kogu kahjustatud Teravilja ulatuses;
 - * Ostja teeb endast olenevad, et koondpartiid, mis koosnevad eri Müüjate poolt toodud Teravilja Partiidest (koormatest) ei ole suuremad, kui 300 tonni;
 - * juhul, kui Ostja on sunnitud Müüja poolt müüdud kvaliteedi tingimustele mittevastava Teravilja tõttu asendama, ehk ostma juurde samaliigilist kvaliteedinõuetele vastavat Teravilja ja Ostja ostab Teravilja kallimalt kui ta Müüjalt ostis, kohustub Müüja hüvitama Ostjale tekkinud hinnavahe sellelt koguselt, mida Ostja juurde ostma oli kohustatud (nt juhul, kui Teraviljast on leitud pestitsiidi jäägid ja selle tõttu ei ole võimalik seda müüa Maheviljana, kuid on võimalik müüa tavateraviljana, siis kuulub Müüja poolt hüvitamisele mahe ja tavavilja hinnavahe sellelt partiilt, mille kvaliteet on eelnimetatud viisil kahjustatud);
 - * juhul, kui Ostja on sunnitud Müüja poolt tarnitud kvaliteedi tingimustele mittevastava Teravilja tõttu kandma kulutusi transpordile, hoiustamisele, pakendamisele, analüüsidele, kvaliteediproovide võtmisele, ekspertiisidele, jne, kohustub Müüja need kulutused Ostjale hüvitama Ostja poolt esitatud arve alusel;
 - * eelnimetatud kulutuste ja kahju hüvitamise arve esitab Ostja Müüjale makseajaga 14 päeva.
- 6.4. Müüja kohustub hüvitama kõik kolmandate isikute poolt Ostjale esitatud kahju hüvitamise nõuded, mis on seotud Müüjapoolse Teravilja kvaliteedinõuete rikkumisega või Teravilja koguselise puudujäägiga või Müüja poolt käesolevas Lepingus kokkulepitud kohustuste mittetäitmise või mittekohase täitmisega. Eelnimetatud kulutuste ja kahju hüvitamise arve esitab Ostja Müüjale makseajaga 14 päeva.
- 6.5. Kui Ostja võtab vastu kohustuse mittekohase täitmise, eelkõige juhul, kui Ostja võtab vastu Teravilja, mis ei vasta Kvaliteedinõuetele ja/või Müügilepingu Tingimustele, võib Ostja alandada tema poolt tasumisele kuuluvat hinda, sealhulgas alla Baashinna. Ostja ei ole kohustatud tasuma müüdud Teravilja eest rohkem kui seda on turuhind müüdud Teravilja kvaliteedi osas Teravilja vastuvõtmise hetkel. Hinna alandamine toimub avalduse tegemisega Müüjale.
- 6.6. Müügilepingust tulenevate rahaliste kohustuste täitmisega viivitamise korral on Poolel õigus nõuda viivituses olevalt Poolelt viivist 0,1% (null koma üks protsenti) tähtaegselt tasumata summalt päevas. Viiviste maksmise aluseks on viivist nõudva Poole vastavasisuline kirjalik teatis või arve.

- 6.7. Pooled on kokku leppinud, et juhul, kui Müüja fikseerib Teravilja Baashinna ja koguse, aga tegelikult üleandmise tähtjaks Ostjale üleantud Teravilja kogus on kokkulepitust väiksem, kohustub Müüja hüvitama Ostjale kõik eelnimetatud rikkumisega Ostjale tekitatud kahjud(samuti washout tasu), sealhulgas Fikseeritud baashinna ja Turuhinna vahe (kohaldatakse võlaõigusseaduses leppetrahvi kohta sätestatud), samuti kulutused, mida Ostja teeb nimetatud rikkumisega seoses transpordile ja muud kulud.
- 6.8. Turuhinnaks loevad pooled punktis 6.8. toodud põhimõtte järgi kujunevat hinda. Ostja poolt esitatav arve kuulub tasumisele 14 kalendripäeva jooksul. Turuhinnaks punktide, 6.7 ja 6.8. tähenduses on ühe tonni Teravilja hind kokkuleppelisel päeval.
- 6.8.1. Kokkuleppeliseks päevaks loevad pooled sellele päevale järgnevat tööpäeva, millal Müüja Ostjale kirjalikult teatas, et ta Teravilja üle ei anna.
- 6.8.2. Kui Ostja palub Müüjal vastavalt Müügilepingule Teravili 2(kahe) tööpäeva jooksul Teravili üle anda ja kui Müüja selle aja jooksul Teravilja üle ei anna, või ei ole võimalik Müüjaga selle aja jooksul ühendust saada, siis loevad pooled kokkuleppeliseks päevaks neljandat tööpäeva alates eelnimetatud pöördumisest.
- 6.8.3. Turuhinnaks loevad pooled hinda, millega Ostja kokkuleppelisel päeval või sellele päevale lähimal päeval saab vabalt osta teraviljaturult Teravilja, et asendada Müüja poolt fikseeritud, kuid üle andmata jäänud Teravilja koguseid.
- 6.9. Kui Müüja ei ole Fikseeritud baashinnaga Teravilja koguseid tähtjaks Ostjale üle andnud ja Ostja ei saa Müüjalt kirjalikku infot hiljemalt üleandmise tähtjaks selle kohta, et Müüja Lepingu järgi fikseeritud koguseid üle ei anna, või ei anna üle kokkulepitud koguses, siis loevad pooled kokkuleppeliseks päevaks tähtjaks üleandmise päevale järgnevat tööpäeva.
- 6.10. Pooled garanteerivad, et Müügilepingus nimetatud sidevahendid ei satu kolmandate isikute valdusesse, mille tagajärg võib olla ekslike tahteavalduste esitamine teisele Poolele. Vastasel korral kohustub Pool hüvitama kõik kahjustatud lepingupoole kahjud.
- 6.11. Kui Pool peab lisaks rahalisele põhikohustusele tasuma kulutusi, viivist ja/või leppetrahvi, loetakse, et täitmine on toimunud esmalt kulutuste, seejärel viivise ning leppetrahvi ja lõpuks põhikohustuse katteks.
- 6.12. Kui Eesti Vabariigi õigusaktidega ei ole sätestatud teisiti, kannab lepinguliste kohustuste rikkumisest tulenevate võlgnevuste sissenõudmisega seotud kulud, sh kohtu- ja inkassokulud, kohustust rikkunud Pool.
- 6.13. Ostja ei kanna varalist vastutust Müüjale tekitatud võimaliku kahju eest, juhul kui Ostjast sõltumatult tekkinud tehniliste probleemide tõttu ei jõua Müüjani SMS-pakkumine või- kinnitus või Müüja ei saa edastada nõustumust.
- 6.14. Juhul, kui Ostja osutab või vahendab Müüjale Teravilja kuivatusteenust, sorteerimisteenust või transporditeenust, siis kohaldatakse sellele Lepingu Tingimuste punkte 6.6, 6.11 ja 6.12. ning arved kuuluvad tasumisele Müüja poolt reeglina hiljemalt 14 päeva peale arve esitamist.

7. Lõppsätted

- 7.1. Müügileping jõustub sõlmimise kuupäevast ja kehtib lepinguliste kohustuste kohase täitmiseni mõlema Poole poolt või Müügilepingust taganemise või ülesütlemiseni seaduses või Müügilepingus sätestatud alustel.
- 7.2. Müügilepingust tulenevad erimeelsused püütakse lahendada läbirääkimiste teel. Kui läbirääkimised ei anna tulemusi, lahendatakse vaidlus käesolevaga kindlaksmääratud järgmise kohtualluvuse kokkuleppe kohaselt: Poolel on õigus esitada Lepingust ja/või selle Lisast tulenev hagi oma äranägemisel oma asukoha või kostja asukoha järgsesse kohtusse.

Poolte allkirjad:

Müüja esindaja

Ostja esindaja